STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 15403
4 juni
2015

Gecoördineerd ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan 'Rijdersstraat 59' te 't Veld' en de ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van woningen.

gemeente Hollands Kroon

Besluit genomen door: college van burgemeester en wethouders

Grondslag: artikel 3.31 Wro

Onderwerp: coördinatiebesluit

Plangebied: Rijdersstraat 59 te 't Veld, het gebied van de voormalige Mariaschool.

Doel plan: Het mogelijk maken van een woningbouwplan op dit plangebied.

Coördinatieregeling

De gemeenteraad van Hollands Kroon heeft op 5 maart 2015 besloten om voor de woningbouwlocatie aan de Rijdersstraat 59 te 't Veld de gemeentelijke coördinatieregeling als bedoeld in artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) toe te passen. Bij toepassen van deze regeling worden procedures in verband met het realiseren van het project, gestroomlijnd en gelijktijdig bekendgemaakt. Ook staat er na de definitieve besluitvorming nog één beroepsmogelijkheid open tegen de besluiten, bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Met toepassing van de coördinatieregeling leggen burgemeester en wethouders van Hollands Kroon de ontwerpbesluiten voor vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan 'Rijdersstraat 59 te 't Veld' en de aanverwante omgevingsvergunning ter inzage.

Omschrijving ontwikkeling/plangebied

Het plangebied betreft het perceel Rijdersstraat 59 te 't Veld. Bot Bouw initiatief wil op de locatie van de voormalige Mariaschool te 't Veld een woningbouwplan realiseren. Daartoe wordt het bestaande schoolgebouw gesloopt.

Procedure

Alle relevante stukken en ontwerpbesluiten worden gelijktijdig voor zes weken ter inzage gelegd. Er kunnen dan door iedereen zienswijzen worden ingediend. Na afloop van die periode en behandeling van eventuele zienswijzen zal definitief worden besloten en staat er nog één beroepsmogelijkheid open tegen de besluiten bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In principe staat het beroep dan alleen nog open voor diegenen, die ook tijdig een zienswijzen hebben ingediend.

Ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan 'Rijdersstraat 59 te 't Veld' met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1911.BPRijdersstraat59-on01 en de ontwerp-omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken van 5 juni 2015 tot en met 16 juli 2015 inzien tijdens openingstijden in het gemeentekantoor in MFA De Ontmoeting, adres: De Verwachting 1, 1761 VM in Anna Paulowna. Wilt u meer informatie? Maak dan telefonisch een afspraak via telefoonnummer 088 – 321 5000.

Het ontwerp bestemmingsplan ‘Rijdersstraat 59 te ’t Veld’ en de ontwerp-omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken zijn tevens als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

• Op de landelijke website ‘Ruimtelijkeplannen.nl’ onder: http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1911.BPRijdersstraat59-on01

• De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via: http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IMRO.1911.BPRijdersstraat59-on01

Zienswijzen

Gedurende de inzagetermijn kunt u ten aanzien van de ontwerpbesluiten zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Iedereen mag van deze mogelijkheid gebruik maken.

Schriftelijk

Stuur uw zienswijzen naar het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna. Vermeld in uw brief a.u.b. als onderwerp “Zienswijze coördinatieregeling Rijdersstraat 59 te ‘t Veld”.

Mondeling

Voor het mondeling kenbaar maken van zienswijzen kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 088 – 321 5000. U kunt hiervoor een afspraak maken tot en met 14 juli 2015. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.